Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розмір бюджетного призначення, технічних та якісних характеристики предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови Кабміну № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1	**Назва предмета закупівлі**	**Послуги з поточного ремонту корпусу №1 (літ. А-6) приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26, м. Дніпро** код за ДК 021: 2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи
2	**Вид процедури**	Відкриті торги (з особливостями)
3	**Ідентифікатор закупівлі**	UA-2026-09-29-001854-a
4	**Розмір бюджетного призначення**	Відповідно до кошторису на 2026 рік.
5	**Очікувана вартість предмета закупівлі**	**192 707,79 грн без ПДВ**
6	**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі**	Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України затверджена **примірна методика визначення очікуваної вартості предмета закупівлі (наказ від 18.02.2020 №275)**, якою передбачені методи визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: 1) здійснення пошуку, збору та аналіз загальнодоступної інформації про ціну товару (тобто інформація про ціни, що містяться в мережі інтернет у відкритому доступі, спеціалізованих торгівельних майданчиках, в електронних каталогах, в електронній системі закупівель «Прозоро», тощо; 2) отримання комерційних (цінових) пропозицій від виробників, офіційних представників (дилерів), постачальників; 3) у разі обмеження конкуренції на ринку певних товарів та враховуючи їх специфіку при розрахунку використовуються ціни попередніх закупівель аналогічного товару та/або минулих періодів (з урахуванням індексу інфляції, зміни курсів іноземних валют).

Розрахунок очікуваної вартості послуг проводився методом отримання комерційних (цінових) пропозицій від постачальників.

№ з/п	Найменування	Кількість	ТОВ «Системи протипожежної безпеки «СФЕРА», грн з ПДВ	ТОВ «Агенція безпеки «КАЙМАН», грн з ПДВ	ПП «Брандмауер», грн з ПДВ	Середня вартість закупівлі, грн з ПДВ
1	Послуги з поточного ремонту корпусу №1 (літ. А-6) приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26, м. Дніпро	1	235 206,94	239 270,35	219 270,77	231 249,35

Очікувана вартість закупівлі - 192 707,79 грн без ПДВ.

7	**Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі**	Для забезпечення господарської діяльності виникла обґрунтована необхідність у закупівлі.

Т Е Х Н І Ч Н Е З А В Д А Н Н Я

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ВИМОГИ ДО ПРЕДМЕТУ ЗАКУПІВЛІ

Послуги з поточного ремонту корпусу №1 (літ. А-6) приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26, м. Дніпро

код за ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи

Замовник здійснює закупівлю даного виду послуг, оскільки вони відповідають потребам Замовника. Закупівля з певними технічними і якісними характеристиками обґрунтована наявними потребами Замовника з урахуванням виділених коштів. Тому для дотримання принципів Закону, а саме максимальної економії та ефективності, замовником було прийнято рішення провести закупівлю з певними технічними і якісними характеристиками.

Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду послуг — з метою забезпечення систематичного та своєчасного підтримання експлуатаційних якостей приміщень, на підставі акту огляду конструкцій стін та внутрішнього оздоблення приміщень.

Якщо ця технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, таке посилання є необхідним та обґрунтованим. Після кожного такого посилання слід вважати наявний вираз ***«або еквівалент»*** *(еквівалентом вважатиметься товар, який за характеристиками та своїм призначенням відповідає вимогам, встановленим Замовником).*

Увага! В склад цієї закупівлю входять послуги, які не війшли у склад виконаних послуг за цим об'єктом у ранше проведеній закупівлі.

Місце надання послуг:

- 49005 м. Дніпро, пр. Науки, 26, Дніпровський державний університет внутрішніх справ.

Необхідний перелік послуг та об'єми:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ПІДЛОГА (додатково)			
1	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних з напівсухої суміші ((додаткова товщіна 24 мм)	м2	64,5	
2	Стяжка для підлоги Ceresit СТЯЖКА 25 кг	кг	3096	

	НІШИ РАДІАТОРІВ			
3	Улаштування обшивки укосів (ніші) гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї	м2	6	
4	Листи гіпсокартонні вологостійки, товщина 12,5 мм, тип Н1 ДСТУ EN 520:2018	м2	6,3	
5	Клей для гіпсокартону PERLFIX (гіпсовий монтажний) 25 кг	кг	30	
6	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані (3,0м)	м	11,07	
7	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм	м2	6	
8	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	0,864	
9	Гіпсова шпаклівка FINISH Siltek S-20, расход 1,1 кг/м2	кг	6	

10	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін (ніші) по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	6	
11	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	1,2	
12	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 7047	кг	2,7	
	СТІНИ			
13	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	10,8	
14	Плити звукоізоляційні мінераловатні ТехноБлок Стандарт 50х600х1200 мм	м2	11,12	
15	Дюбелі 6х40 мм в комплекті	шт	33	
16	Шурупи самонарізні 3,5*25	шт	184	
17	Профиль BauGut ARMOSTEEL UD 27/3 м 0, 5 мм	м	9,4	
18	Профиль BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0, 5 мм	м	19,44	
19	Стрічка армуюча Kurt для швів	пм	9,29	
20	Гіпсокартон 2500х1200х12,5 мм вологостійкий, тип Н1 ДСТУ EN 520:2018	м2	11,34	
21	Шпаклевка гіпсова для швів Фугенфюллер, расход 0,25 кг/м2	кг	3,39	
	Опорядження			
22	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	1,6	
23	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	0,23	
24	Гіпсова шпаклівка FINISH Siltek S-20, расход 1,1 кг/м2	кг	1,6	

25	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2	
26	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	0,4	
27	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 9003	кг	0,5	
28	Декоративне фарбування по трафарету (смуга)	м2	10,4	
29	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	12,41	
30	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 5010	кг	6,55	
31	Установлення лючків ревізійних	грати	2	
32	Люк ревізійний 400х400 пластиковий	шт	2	
	ІНШІ РОБОТИ			
33	(Демонтаж) (Демонтаж) Улаштування настінних стендів 600х1000 з кріпленням - 9 шт	м2	5,4	
	Електроосвітлення			
34	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки	м	200	

	діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку			
35	Трубка гофрирован. сіра типу ТГП-ЕТ 15/20	м	202	

36	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	7	
37	Автоматичний вимикач Schneider Electric RESI9 6kA 1P 10A C	шт	2	
38	Автоматичний вимикач Schneider Electric EASY 9 1P 16A	шт	5	

39	Коробка підключення апаратури у підпідлоговому люці, кількість лінії до 20	шт	4	
40	Люк розетковий GES4, 6 постів 45х45, 200х200 мм, для покриття 3-10мм (+3xUT3) IK08 IP40/ПА Bettermann	шт.	4	
41	Монтажна коробка BOX4. 205х205мм, h=70-100mm/цинк, сталь Bettermann	шт.	4	
42	Розетка штепсельна незаглибленого типу при відкритій проводці	шт	32	
43	Інформаціонний модуль RJ45 cat.5e R&M Bettermann	шт	16	Обсяг в ДЦ був заданий арифметичним виразом 22*6.
44	Розетка 2х45 з заземленням та шторками 250V. 16А, 33*, біла Bettermann	шт	16	Обсяг в ДЦ був заданий арифметичним виразом 22*6.
45	Інформаціоная панель кутова 45ж45, 2 RJ45 R&M cat5/6 пуста, біла Bettermann	шт	8	
46	Супорт UTP під установку 3-х modul45 L=165мм/ПА Bettermann	шт	8	
47	Комплекс вимірювань постійним струмом змонтованих парних кабелів до та після вмикання у кінцеві пристрої	пар	64	
	Опалення			
48	Установлення екрану для радіаторів з вивірянням і закріпленням площею в світлі понад 0,25 до 1 м2	грати	4	
49	Екран для радіатору decorpaneli Роял 600х1200 мм Білий, металевий (інд. виготовлення)	шт	4	

*Якщо у ТЕХНІЧНОМУ ЗАВДАННІ цієї тендерної документації є посилання на конкретні торговельні марки чи фірми, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, то такі посилання слід читати з виразом **«або еквівалент»** (який відповідає технічним характеристикам зазначених в технічному завдані матеріалів) для матеріалів, обладнання та устаткування.*

Увага! Кольорова гама оздоблювальних матеріалів узгоджується перед наданням послуг з відповідальною особою ДДУВС відділу капітального будівництва та/або іншою визначеною керівником особою.

1. У разі подання учасником пропозиції із товаром (у складі послуг), який на думку учасника, є еквівалентним, учасник у складі пропозиції має додатково подати ТАБЛИЦЮ ВІДПОВІДНОСТЕЙ із зазначенням товару, який передбачений відомістю обсягів робіт та товаром, який пропонує учасник відповідно до форми наведеної нижче. При цьому, характеристики товару, який на думку учасника є еквівалентним не може містити виразу «не менше/не більше, тощо» та повинен мати чіткі характеристики.

Або

Довідку в довільній формі за підписом уповноваженої особи про те, що Учасник при виконанні робіт не буде використовувати еквівалентний товар.

Замовник, в період оцінки найбільш економічно вигідної пропозиції яка визначена електронною системою та яка містить товар, який необхідний для виконання робіт та є, на думку учасника еквівалентним, погоджує зміну такого товару (матеріалів, тощо) на еквівалентний з головним проектантом робочого проєкту за об'єктом. У разі не погодження головним проектантом робочого проєкту за об'єктом зміни товару (матеріалів, тощо) або не визначення його еквівалентним, пропозиція учасника який подав еквівалентний товар, буде відхилена як така, що не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації у відповідності до п. 44 Особливостей

ТАБЛИЦЯ ВІДПОВІДНОСТЕЙ

п/з	Найменування матеріальних ресурсів (технічного завдання)	Одиниця виміру	Країна виробник	Найменування матеріальних ресурсів (пропозиція Учасника)	Характеристики	Одиниця виміру	Країна виробник

2. Підрядник має приступити до надання послуг не пізніше **5 (п'яти) календарних днів** з моменту отримання заявки (усної або письмової) від Замовника, але при умові отримання дозвільних документів та завершити їх виконання не пізніше **15.12.2026 року.**

(Надати у складі пропозиції гарантійний лист з погодженням виконання зазначених термінів)

3. Для виконання робіт повинні використовуватися якісні матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого законодавства, а також застосовуватися заходи із захисту довкілля.

4. Учасник процедури закупівлі повинен надати у складі тендерної пропозиції

документи, які підтверджують відповідність тендерної пропозиції учасника технічним, якісним та кількісним характеристикам предмета закупівлі, встановленим замовником у цьому додатку, а саме такі документи, як:

4.1. Кошторисну документацію, яка має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 або в інших програмних комплексах, які розроблено на підставі державних і галузевих нормативів (норм) (ДСТУ) та має включати:

договірну ціну з пояснювальною запискою, розрахунками, локальними кошторисами, відомостями ресурсів, розрахугки загальновиробничих та адміністративних витрат. Водночас у відомості ресурсів в розділах «Будівельні матеріали, вироби та комплекти» та «Устаткування» має зазначатися така інформація: найменування матеріального ресурсу (з характеристиками), одиниця його виміру, кількість, відпускна ціна, а також вартість транспортування та заготівельно-складські витрати, а також країна походження товару щодо кожної номенклатурної позиції.

Документи повинні бути розроблені відповідно до «Кошторисних норм. Настанови з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 року №281 та іншими чинними законодавчими актами.

Інформація подається Учасником у наступному вигляді та форматах:

- електронні файли у форматі PDF що містять власноручний підпис відповідальної особи;
- у одному з форматі обміну кошторисною документацією (IBS або IMS або IMD або ін.).

4.2. Інформацію про ціни на матеріальні ресурси.

Інформація про ціни на матеріальні ресурси, обов'язково має містити таку інформацію: найменування матеріального ресурсу (з характеристиками), одиниця його виміру, кількість, відпускна ціна, а також вартість транспортування та заготівельно-складські витрати, а також країна походження товару щодо кожної номенклатурної позиції.

Інформація подається Учасником у наступному вигляді та форматах:

- електронні файли у форматі PDF що містять власноручний підпис відповідальної особи;

Увага!

- Якщо Учасник розробляє документації в іншому програмному комплексі, такий комплекс повинен мати взаємодію з в програмним комплексом АВК-5 (наявним у Замовника) в частині передачі (зчитування) кошторисної документації та розрахунків для Замовника.
- Учасник зазначає ціни у кошторисній документації без ПДВ, але з урахуванням усіх витрат, передбачених для матеріальних ресурсів/робіт даного виду.

4.3. Під час формування договірної ціни розмір кошторисної заробітної плати розраховується Учасником самостійно з урахуванням середньомісячної заробітної плати одного працівника, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8, в режимі повної зайнятості, яку підрядник планує отримувати на об'єкті.

Визначений Учасником розмір кошторисної заробітної плати вказується в тендерній пропозиції та надає розрахунок в довільній формі за підписом керівника.

5. У разі здійснення замовником закупівлі робіт чи послуг, якщо виконання таких робіт чи надання послуг передбачає набуття замовником у власність товару,

визначеного пунктом 6–1 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону, вартість якого у складі предмета закупівлі дорівнює або перевищує вартісні межі, визначені абзацом першим пункту 6-1 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону, закупівля таких робіт чи послуг здійснюється з урахуванням особливостей, установлених пунктом 6-1 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Відповідно до пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону замовник здійснює закупівлю товарів, визначених підпунктом 2 цього пункту або додатковим переліком, затвердженим Кабінетом Міністрів України, виключно якщо їх ступінь локалізації виробництва дорівнює чи перевищує ступінь локалізації на відповідний рік згідно з підпунктом 1 пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону.

Товар, який визначений підпунктом 2 пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону, та який замовник набуде у власність в результаті виконання робіт чи надання послуг, які є предметом закупівлі, та який пропонується учасником процедури закупівлі, повинен мати локалізацію виробництва товарів, **на 2026 рік**, у ВІДПОВІДНОСТІ ДО ВИМОГ, ВСТАНОВЛЕНИХ постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 861.

Перелік документів та/або інформації, які подаються учасником процедури закупівлі у разі пропозиції товару (устаткування), визначеного пунктом 6-1 розділу X "Прикінцеві та перехідні положення" Закону, вартість якого у складі предмета закупівлі робіт дорівнює або перевищує 200 тисяч гривень наведено у **Додатку №9** цієї тендерної документації.

Якщо під час перевірки наданої учасником інформації щодо наявності запропонованого товару в переліку товарів з підтвердженим ступенем локалізації виробництва, що формує та веде Уповноважений орган, буде встановлено, що відповідний ступінь локалізації виробництва товарів не підтверджено виробником, або підтверджено не виробником товару всупереч положенням порядку підтвердження ступеня локалізації виробництва товарів, затвердженого постановою КМУ від 02.08.2022 № 861, пропозиція учасника буде визнана такою, що не відповідає вимогам, установленим у тендерній документації відповідно до абзацу першого ч. 3 ст. 22 Закону, та буде відхилена замовником відповідно до абзацу п'ятого підпункту 2 п. 44 Особливостей.

Якщо під час перевірки наданої учасником інформації щодо наявності локалізованого товару у складі робіт за цією закупівлею Учасник не надасть інформацію та/або документи щодо такого товару, визначеного пунктом 6-1 розділу X "Прикінцеві та перехідні положення" Закону, вартість якого у складі предмета закупівлі робіт дорівнює або перевищує 200 тисяч гривень - пропозиція учасника буде визнана такою, що не відповідає вимогам, установленим у тендерній документації відповідно до абзацу першого ч. 3 ст. 22 Закону, та буде відхилена замовником відповідно до абзацу п'ятого підпункту 2 п. 44 Особливостей.

Або

У разі здійснення закупівлі товарів, якщо країною походження таких товарів, у тому числі якщо набуття у власність таких товарів передбачено за результатами виконання робіт або надання послуг, є країна, яка є стороною Угоди про державні закупівлі, укладеної 15 квітня 1994 року в м. Марракеші, із змінами, внесеними Протоколом про внесення змін до Угоди про державні закупівлі, вчиненим 30 березня 2012 року в м. Женеві, з якою Україна уклала інші міжнародні договори України, згода

на обов’язковість яких надана Верховною Радою України, що містять положення про державні закупівлі, у тому числі угоди про вільну торгівлю, або країна, яка є учасником Угоди про державні закупівлі, до якої Україна приєдналася відповідно до Закону України "Про приєднання України до Угоди про державні закупівлі", положення цього пункту не застосовуються замовниками виключно щодо товарів, країнами походження яких є учасники вищезазначених міжнародних договорів, за наявності передбаченого законодавством документа, що підтверджує країну походження товару (сертифіката про країну походження товару або засвідченої декларації про походження товару, або декларації про походження товару, або сертифіката про регіональне найменування товару). **Учасник надає довідку в довільній формі з роз’ясненнями та копії відповідних підтвердних документів.**

Або

Довідку в довільній формі за підписом уповноваженої особи про відсутність у пропозиції товару (устаткування), визначеного пунктом 6-1 розділу X “Прикінцеві та перехідні положення” Закону.

6. Огляд об'єкта Учасником перед подачею тендерної пропозиції є рекомендованим.

Огляд об'єкта Замовника проводиться щодня з 09 год. 00 хв. до 15 год. 00 хв., крім суботи та неділі (для уточнення часу огляду об’єкту звертатися за телефоном 067 925 76 07 – Лариса Анатоліївна).

У *складі пропозиції Учасник надає гарантійний лист-згоду* на виконання зазначеного переліку та обсягів робіт у технічному завданні в повному обсязі та за ціну визначену за результатами аукціону (або за ціною що зазначена у тендерній пропозиції (у разі якщо аукціону не було)), та відмовляється в подальшому від будь яких змін в частині збільшення вартості виконаних робіт (послуг).

Витрати на відвідування об’єкту Учасник несе за власні кошти. При цьому Замовник не несе відповідальності за будь-які майнові та немайнові ризики, пов’язані з ознайомлювальною поїздкою.

7. До розрахунку ціни тендерної пропозиції Учасника не включаються витрати понесені ним у процесі здійснення процедури закупівлі, зокрема витрати на оплату робіт інформаційних систем в мережі Інтернет, витрати пов’язані із оформленням забезпечення виконання договору, витрати пов’язані із укладанням договору про закупівлю, послуг із нотаріального посвідчення, поштових послуг щодо пересилки документів, тощо. Зазначені витрати (якщо такі будуть) сплачуються Учасником за рахунок його прибутку.

КАЙМАН
агенція безпеки

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГЕНЦІЯ БЕЗПЕКИ «КАЙМАН»
ЄДРПОУ 41880726
Місцезнаходження: 52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський район, селище міського типу Слобожанське, вул.Нова, будинок 58, приміщення 5. тел.: +38095-139-72-18
e-mail. abcaiman@ukr.net

Вих № 36/09 від 14 вересня 2026 р

Керівнику Дніпровського
державного університету
внутрішніх справ

С.В. Мельнику

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

ТОВ «Агенція безпеки «КАЙМАН» виконає ремонт корпусу №1 літ. А-6 приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ за адресою м. Дніпро, просп. Науки, 26 вартість становить ***239 270,35 грн.*** (двісті тридцять дев'ять тисяч двісті сімдесят грн 35 коп.), з ПДВ, а саме будівельні матеріали 83 212,49 грн., демонтажні та монтажні послуги 156 057,86 грн.

Додаток: Договірна ціна станом на 11.09.2026р.

З повагою,

Директор ТОВ «АБ « КАЙМАН» Шинкарчук В.І.

Товариство з обмеженою відповідальністю «АГЕНЦІЯ БЕЗПЕКИ «КАЙМАН» Ідентифікаційний код 41880726 Україна, місто Дніпро

Замовник Дніпровський державний університет внутрішніх справ
(назва організації)

Підрядник ТОВ «Агенція безпеки «КАЙМАН»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт корпусу №1 літ. А-6 приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26 в м. Дніпро, що здійснюється в 2026 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Складена в поточних цінах станом на 11 вересня 2026 р.

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн. Всього	у тому числі Заробітна плата	Експлуатація машин та механізмів у тому числі заробітна плата машиністів	Виконано робіт (витрати), грн.	Витрати труда робітників-будівельників на обсяг робіт, люд.год. / Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.год.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Локальний кошторис 02-01-01 на Оздоблювальні послуги Розділ 1. Оздоблювальні роботи								
	ПІДЛОГА (додатково)								
1	*Розбирання цементних покриттів підлог (додаткова товщіна)*	*КР7-2-8*	*100м2*	*0,645*	*40411,53*	*40278,64*	*132,89 / 71,21*	*26065,44*	*196,91 / 0,27*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	НІШИ РАДІАТОРІВ								
2	*Улаштування обшивки укосів (ніші) гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї*	*КБ15-63-2*	*100м2*	*0,06*	*46380,42*	*45827,67*	*552,75* *530,22*	*2782,83*	*20,31* *0,24*
3	Листи гіпсокартонні вологостійки, товщина 12,5 мм	С111-741-3 варіант 2	м2	6,3	159,25	-	- -	1003,28	- -
4	Клей для гіпсокартону PERLFIX (гіпсовий монтажний) 25 кг	С111-2000-2 варіант 1	кг	30	15,86	-	- -	475,80	- -
5	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані (3,0м)	С111-1844-1 варіант 1	м	11,07	19,55	-	- -	216,44	- -
6	*Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм*	*КБ15-56-3 К=1,15*	*100 м2*	*0,06*	*8257,01*	*8123,92*	- -	*495,42*	*3,27* -
7	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,864	52,82	-	- -	45,64	- -
8	Гіпсова шпаклівка FINISH	С111-2015-4Н2	кг	6	20,83	-	- -	124,98	- -
9	*Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін (ніші) по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування*	*КР12-49-5*	*100м2*	*0,06*	*7456,91*	*7390,26*	- -	*447,41*	*3,16* -
10	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	1,2	52,82	-	- -	63,38	- -
11	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 7047	С111-1626-1 варіант 3	кг	2,7	369,32	-	- -	997,16	- -
	СТІНИ								
12	*Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу*	*КБ10-9-1 Кпз=1,15*	*100м2*	*0,108*	*38035,09*	*38035,09*	- -	*4107,79*	*28,56* -
13	Плити звукоізоляційні мінераловатні ТехноБлок Стандарт 50х600х1200 мм	С1555-115-1ВА варіант 2	м2	11,12	189,48	-	- -	2107,02	- -
14	Дюбелі 6х40 мм в комплекті	С1545-43-19ВА варіант 2	шт	33	0,49	-	- -	16,17	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	Шурупи самонарізні 3,5*25	С188888-22-1ВА варіант 3	шт	184	0,82	-	-	150,88	-
16	Профиль BauGut ARMOSTEEL UD 27/3 м 0, 5 мм	С111-1831-2ВА варіант 1	м	9,4	32,01	-	-	300,89	-
17	Профиль BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0, 5 мм	С111-1831-1ВА варіант 1	м	19,44	49,75	-	-	967,14	-
18	Стрічка армуюча Kurt для швів	С1550-36-1ВА варіант 1	пм	9,29	35,65	-	-	331,19	-
19	Гіпсокартон 2500х1200х12,5 мм	С111-741-3 варіант 1	м2	11,34	152,72	-	-	1731,84	-
20	Шпаклівка Фюгенфюллер	С111-2015-7ВА	кг	3,39	18,14	-	-	61,49	-
	Опорядження								
21	*Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази*	*КБ15-56-3 К=1,15*	*100 м2*	*0,016*	*8257,01*	*8123,92*	-	*132,11*	*0,87*
22	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,23	52,82	-	-	12,15	-
~~23~~	~~Гіпсова шпаклівка FINISH~~	~~С111-2015-4Н2~~	~~кг~~	~~1,6~~	~~20,83~~	-	-	~~33,33~~	-
24	*Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування*	*КР12-49-5*	*100м2*	*0,02*	*7456,91*	*7390,26*	-	*149,14*	*1,05*
25	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,4	52,82	-	-	21,13	-
26	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 9003	С111-1626-1 варіант 5	кг	0,5	369,32	-	-	184,66	-
27	*Декоративне фарбування по трафарету (смуга)*	*КР12-60-12*	*100м2*	*0,104*	*86327,39*	*86327,39*	-	*8978,05*	*52,33*
28	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	12,41	52,82	-	-	655,50	-
29	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 5010	С111-1626-1 варіант 4	кг	6,55	369,32	-	-	2419,05	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	*Установлення лючків ревізійних*	*КР15-122-1*	*грати*	*2*	*347,93*	*347,93*	-	*695,86*	*5,02*
31	Люк ревізійний 400х400 пластиковий	2415-2437-1 варіант 2	шт	2	1069,91	-	-	2139,82	-
	ІНШІ РОБОТИ								
32	*(Демонтаж) (Демонтаж) Улаштування настінних стендів 600х1000 з кріпленням - 9 шт*	*КР20-4-5 к дем.=0,8*	*м2*	*5,4*	*1687,42*	*1687,42*	-	*9112,07*	*61,17*
33	Перевезення сміття до 15 км	С311-15-М	т	14,9	188,69	-	188,69 36,91	2811,48	- 3,34
34	Навантаження сміття вручну	КР20-40-1	1 т	14,9	235,01	235,01	-	3501,65	29,14
	Разом по розділу будівельні роботи, грн.							73338,19 73338,19	405,64 401,79 3,85
	Разом за локальним кошторисом: будівельні роботи, грн.							73338,19 73338,19	405,64 401,79 3,85
	Локальний кошторис 02-01-02 на Електроосвітлення Розділ 1. Електроосвітлення								
35	*Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку*	*КР17-7-12*	*100м*	*2*	*4480,87*	*4480,87*	-	*8961,74*	*66,19*
36	Трубка гофрирован. сіра типу ТГП-ЕТ 15/20	С113-953 варіант 1	м	202	16,04	-	-	3240,08	-
37	*Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А*	*КР17-12-7*	*100шт*	*0,07*	*37119,22*	*37119,22*	-	*2598,35*	*18,28*
38	Автоматичний вимикач Schneider Electric RESI9 6kA 1P 10A C	С1547-16Н2 варіант 3	шт	2	169,94	-	-	339,88	-
39	Автоматичний вимикач Schneider Electric EASY 9 1P 16A	С1547-16Н2 варіант 1	шт	5	199,13	-	-	995,65	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	*Коробка підключення апаратури у підпідлоговому люці, кількість лінії до 20*	*КМ10-398-9*	*шт*	*4*	*2002,02*	*2002,02*	- -	*8008,08*	*53,76* -
41	Люк розетковий GES4. 6 постів 45x45, 200x200 мм, для покриття 3-10мм (+3xUT3) IK08 IP40/ПА Bettermann	С1-ПРЭВ-8 варіант 12	шт.	4	2163,61	-	- -	8654,44	- -
42	Монтажна коробка BOX4. 205x205мм, h=70-100mm/цинк, сталь Bettermann	С1-ПРЭВ-8 варіант 11	шт.	4	2671,53	-	- -	10686,12	- -
43	*Розетка штепсельна незаглибленого типу при відкритій проводці*	*КМ8-591-8*	*100 шт*	*0,32*	*10674,40*	*10611,99*	*62,41* *13,99*	*3415,81*	*22,12* *0,03*
44	Інформаціонний модуль RJ45 cat 5e R&M Bettermann	С1512-15-П варіант 12	шт	16	344,86	-	- -	5517,76	- -
45	Розетка 2x45 з заземленням та шторками 250V. 16A, 33*, біла Bettermann	С1512-15-П варіант 11	шт	16	467,40	-	- -	7478,40	- -
46	Інформаціоная панель кутова 45ж45, 2 RJ45 R&M cat5/6 пуста, біла Bettermann	2405-180-К варіант 8	шт	8	245,79	-	- -	1966,32	- -
47	Супорт UTP під установку 3-х modul45 L=165мм/ПА Bettermann	2405-180-К варіант 9	шт	8	317,23	-	- -	2537,84	- -
48	*Комплекс вимірювань постійним струмом змонтованих парних кабелів до та після вмикання у кінцеві пристрої*	*КМ10-896-1*	*100 пар*	*0,64*	*3718,04*	*3718,04*	- -	*2379,55*	*15,97* -
	Разом по розділу будівельні роботи, грн.							66780,02 66780,02	176,35 176,32 0,03
	Разом за локальним кошторисом: будівельні роботи, грн.							66780,02 66780,02	176,35 176,32 0,03
	Локальний кошторис 02-01-03 на Опалення Розділ 1. Опалення								
49	*Установлення екрану для радіаторів з вивірянням і закріпленням площею в світлі понад 0,25 до 1 м2*	*КР15-122-2*	*грати*	*4*	*451,15*	*451,15*	- -	*1804,60*	*13,01* -
50	Екран для радіатору decorpaneli Роял 600x1200 мм Білий (інд. виготовлення)	С1428-11873Г варіант 4	шт	4	3463,22	-	- -	13852,88	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Разом по розділу							15657,48	13,01
	будівельні роботи, грн.							15657,48	13,01
									-
	Разом за локальним кошторисом							15657,48	13,01
	будівельні роботи, грн.							15657,48	13,01
									-

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ I. Будівельні послуги			
1		Прямі витрати,	155,77569	155,77569	-
		в т.ч.			
	Розр. №1	Кошторисна заробітна плата робітників	83,48161	83,48161	-
	Розр. №2	Вартість матеріальних ресурсів	69,34374	69,34374	-
	Розр. №3	Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів	2,95034	2,95034	-
2	Розр. №4	Загальновиробничі витрати	15,57665	15,57665	-
3	Розр. №5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розр. №6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розр. №7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розр. №8	Інші витрати	-	-	-
		Разом	171,35234	171,35234	-
7	Розр. №9	Прибуток	23,36635	23,36635	-
8	Розр. №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,67327	-	4,67327
9	Розр. №11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розр. №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	199,39196	194,71869	4,67327
11		Податок на додану вартість	39,87839	-	39,87839
		Всього по розділу I	239,27035	194,71869	44,55166
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
12	Розр. №14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-		
		Разом по розділу II	-		
13		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-		
		Всього по розділу II	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)					239,27035		

Керівник підприємства
(організації) замовника

_____ С.В. Мельник

Керівник підрядної організації

_____ В.І. Шинкарчук

СФЕРА
ПОЖЕЖНОЇ БЕЗПЕКИ

ТОВ «Системи протипожежної безпеки «СФЕРА»

Юридична адреса: 08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Северинівська буд. 9/3, каб. 4. Поштова адреса: 49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Шевченка, 37, ЄДРПОУ № 42937008, тел.: (097) 528-21-50, e-mail: spb_sfera@ukr.net

№ 112 від 14.09.2026р.

Керівнику Дніпровського державного університету внутрішніх справ
С.В. Мельнику

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

ТОВ «СПБ «СФЕРА» виконає поточний ремонт корпусу №1 літ. А-6 приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26, вартість становить

Вартість матеріалів в грн., з ПДВ	80 833,52
Вартість робіт в грн., з ПДВ	154 373,42
Разом матеріали та роботи в грн., з ПДВ	**235 206,94**

Директор
ТОВ «СПБ «СФЕРА» Іван ДІДЕНКО

Замовник *Дніпровський державний університет внутрішніх справ*
(назва організації)

Підрядник *ТОВ «СПБ «СФЕРА»*
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт корпусу №1 літ. А-6 приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26 в м. Дніпро, що здійснюється в 2026 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Складена в поточних цінах станом на 10 вересня 2026 р.

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.			Виконано робіт (витрати), грн.	Витрати труда робітників-будівельників на обсяг робіт, люд.год.
					Всього	у тому числі			
						Заробітна плата	Експлуатація машин та механізмів / у тому числі заробітна плата машиністів		Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.год.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Локальний кошторис 02-01-01 на Оздоблювальні послуги Розділ 1. Оздоблювальні роботи								
1	ПІДЛОГА (додатково) *Розбирання цементних покриттів підлог (додаткова товщіна)*	*КР7-2-8*	*100м2*	*0,645*	*40093,22*	*39961,15*	*132,07* *70,38*	*25860,13*	*196,91* *0,27*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	НІШИ РАДІАТОРІВ								
2	*Улаштування обшивки укосів (ніші) гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї*	*КБ15-63-2*	*100м2*	*0,06*	*46014.06*	*45465.49*	*548,57* *526,04*	*2760,84*	*20,31* *0,24*
3	Листи гіпсокартонні вологостійки, товщина 12.5 мм	С111-741-3 варіант 2	м2	6,3	154.81	-	- -	975,30	- -
4	Клей для гіпсокартону PERLFIX (гіпсовий монтажний) 25 кг	С111-2000-2 варіант 1	кг	30	15,42	-	- -	462,60	- -
5	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані (3,0м)	С111-1844-1 варіант 1	м	11,07	18,99	-	- -	210,26	- -
6	*Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм*	*КБ15-56-3 К=1,15*	*100 м2*	*0,06*	*8189.38*	*8060,11*	- -	*491,36*	*3,27* -
7	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,864	51,32	-	- -	44,34	- -
8	Гіпсова шпаклівка FINISH	С111-2015-4Н2	кг	6	20,24	-	- -	121,44	- -
9	*Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін (ніші) по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування*	*КР12-49-5*	*100м2*	*0,06*	*7396,61*	*7331,88*	- -	*443,80*	*3,16* -
10	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	1,2	51,32	-	- -	61,58	- -
11	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 7047	С111-1626-1 варіант 3	кг	2,7	358,73	-	- -	968,57	- -
	СТІНИ								
12	*Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу*	*КБ10-9-1 Кпз=1,15*	*100м2*	*0,108*	*37733,67*	*37733,67*	- -	*4075,24*	*28,56* -
13	Плити звукоізоляційні мінераловатні ТехноБлок Стандарт 50х600х1200 мм	С1555-115-1ВА варіант 2	м2	11,12	184,30	-	- -	2049,42	- -
14	Дюбелі 6х40 мм в комплекті	С1545-43-19ВА варіант 2	шт	33	0,48	-	- -	15,84	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	Шурупи самонарізні 3,5*25	С188888-22-1ВА варіант 3	шт	184	0,80	-	-	147,20	-
16	Профиль BauGut ARMOSTEEL UD 27/3 м 0, 5 мм	С111-1831-2ВА варіант 1	м	9,4	31,10	-	-	292,34	-
17	Профиль BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0, 5 мм	С111-1831-1ВА варіант 1	м	19,44	48,33	-	-	939,54	-
18	Стрічка армуюча Kurt для швів	С1550-36-1ВА варіант 1	пм	9,29	34,62	-	-	321,62	-
19	Гіпсокартон 2500х1200х12,5 мм	С111-741-3 варіант 1	м2	11,34	148,46	-	-	1683,54	-
20	Шпаклівка Фюгенфюллер	С111-2015-7ВА	кг	3,39	17,64	-	-	59,80	-
	Опорядження								
21	*Безліщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази*	*КБ15-56-3 К=1.15*	*100 м2*	*0,016*	*8189,38*	*8060,11*	-	*131,03*	*0,87*
22	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,23	51,32	-	-	11,80	-
23	Гіпсова шпаклівка FINISH	С111-2015-4Н2	кг	1,6	20,24	-	-	32,38	-
24	*Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування*	*КР12-49-5*	*100м2*	*0,02*	*7396,61*	*7331,88*	-	*147,93*	*1,05*
25	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,4	51,32	-	-	20,53	-
26	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 9003	С111-1626-1 варіант 5	кг	0,5	358,73	-	-	179,37	-
27	*Декоративне фарбування по трафарету (смуга)*	*КР12-60-12*	*100м2*	*0,104*	*85643,01*	*85643,01*	-	*8906,87*	*52,33*
28	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	12,41	51,32	-	-	636,88	-
29	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 5010	С111-1626-1 варіант 4	кг	6,55	358,73	-	-	2349,68	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	*Установлення лючків ревізійних*	*КР15-122-1*	*грати*	*2*	*345,18*	*345,18*	-	*690,36*	*5,02*
							-		-
31	Люк ревізійний 400х400 пластиковий	2415-2437-1 варіант 2	шт	2	1039,19	-	-	2078,38	-
							-		-
	ІНШІ РОБОТИ								
32	*(Демонтаж) (Демонтаж) Улаштування настінних стендів 600х1000 з кріпленням - 9 шт*	*КР20-4-5 к дем.=0,8*	*м2*	*5,4*	*1674,17*	*1674,17*	-	*9040,52*	*61,17*
							-		-
33	Перевезення сміття до 15 км	С311-15-М	т	14,9	188,40	-	188,40	2807,16	-
							36,62		3,34
34	Навантаження сміття вручну	КР20-40-1	1 т	14,9	233,16	233,16	-	3474,08	29,14
							-		-
	Разом по розділу							72491,73	405,64
	будівельні роботи, грн.							72491,73	401,79
									3,85
	Разом за локальним кошторисом:							72491,73	405,64
	будівельні роботи, грн.							72491,73	401,79
									3,85
	Локальний кошторис 02-01-02 на Електроосвітлення Розділ 1. Електроосвітлення								
35	*Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку*	*КР17-7-12*	*100м*	*2*	*4445,45*	*4445,45*	-	*8890,90*	*66,19*
							-		-
36	Трубка гофрирован. сіра типу ТГП-ЕТ 15/20	С113-953 варіант 1	м	202	15,59	-	-	3149,18	-
							-		-
37	*Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А*	*КР17-12-7*	*100шт*	*0,07*	*36824,21*	*36824,21*	-	*2577,69*	*18,28*
							-		-
38	Автоматичний вимикач Schneider Electric RESI9 6kA 1P 10A C	С1547-16Н2 варіант 3	шт	2	165,07	-	-	330,14	-
							-		-
39	Автоматичний вимикач Schneider Electric EASY 9 1P 16A	С1547-16Н2 варіант 1	шт	5	193,42	-	-	967,10	-
							-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	*Коробка підключення апаратури у підпідлоговому люці, кількість лінії до 20*	*КМ10-398-9*	*шт*	*4*	*1986,30*	*1986,30*	- -	*7945,20*	*53,76* -
41	Люк розетковий GES4, 6 постів 45х45, 200х200 мм, для покриття 3-10мм (+3хUT3) IK08 IP40/ПА Bettermann	С1-ПРЭВ-8 варіант 12	шт	4	2101,47	-	- -	8405,88	- -
42	Монтажна коробка BOX4. 205х205мм, h=70-100mm/цинк, сталь Bettermann	С1-ПРЭВ-8 варіант 11	шт.	4	2594,78	-	- -	10379,12	- -
43	*Розетка штепсельна незаглибленого типу при відкритій проводці*	*КМ8-591-8*	*100 шт*	*0.32*	*10589,97*	*10527,67*	*62,30* *13,88*	*3388,79*	*22,12* *0,03*
44	Інформаціонний модуль RJ45 cat.5e R&M Bettermann	С1512-15-П варіант 12	шт	16	334,96	-	- -	5359,36	- -
45	Розетка 2х45 з заземленням та шторками 250V. 16A, 33*, біла Bettermann	С1512-15-П варіант 11	шт	16	453,97	-	- -	7263,52	- -
46	Інформаціоная панель кутова 45ж45, 2 RJ45 R&M cat5/6 пуста, біла Bettermann	2405-180-К варіант 8	шт	8	238,73	-	- -	1909,84	- -
47	Супорт UTP під установку 3-х modul45 L=165мм/ПА Bettermann	2405-180-К варіант 9	шт	8	308,12	-	- -	2464,96	- -
48	*Комплекс вимірювань постійним струмом змонтованих парних кабелів до та після вмикання у кінцеві пристрої*	*КМ10-896-1*	*100 пар*	*0,64*	*3688,84*	*3688,84*	- -	*2360,86*	*15,97* -
	Разом по розділу будівельні роботи, грн.							65392,54 65392,54	176,35 176,32 0,03
	Разом за локальним кошторисом: будівельні роботи, грн.							65392,54 65392,54	176,35 176,32 0,03
	Локальний кошторис 02-01-03 на Опалення Розділ 1. Опалення								
49	*Установлення екрану для радіаторів з вивіряннням і закріпленням площею в світлі понад 0,25 до 1 м2*	*КР15-122-2*	*грати*	*4*	*447,57*	*447,57*	- -	*1790,28*	*13,01* -
50	Екран для радіатору decorpaneli Роял 600х1200 мм Білий (інд. виготовлення)	С1428-11873Г варіант 4	шт	4	3363,69	-	- -	13454,76	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Разом по розділу							15245.04	13.01
	будівельні роботи, грн							15245.04	13.01
									-
	Разом за локальним кошторисом							15245.04	13.01
	будівельні роботи, грн							15245.04	13.01
									-

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ I. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, в т.ч.	153,12931	153,12931	-
	Розр. №1	Кошторисна заробітна плата робітників	82,82284	82,82284	-
	Розр. №2	Вартість матеріальних ресурсів	67,36127	67,36127	-
	Розр. №3	Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів	2,94520	2,94520	-
2	Розр. №4	Загальновиробничі витрати	15,31319	15,31319	-
3	Розр. №5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розр. №6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розр. №7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розр. №8	Інші витрати	-	-	-
		Разом	168,44250	168,44250	-
7	Розр. №9	Прибуток	22,96940	22,96940	-
8	Розр. №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,59388	-	4,59388
9	Розр. №11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розр. №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	196,00578	191,41190	4,59388
11		Податок на додану вартість	39,20116	-	39,20116
		Всього по розділу I	235,20694	191,41190	43,79504
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
12	Розр. №14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-		
		Разом по розділу II	-		
13		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-		
		Всього по розділу II	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)					235,20694		

Керівник підприємства
(організації) замовника

_____ С.В. Мельник

Керівник
підрядної організації

_____ Іван ДІДЕНКО

ПП "БРАНДМАУЕР"

BRANDMAUER

п/р UA 473052990000026000050609108 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК", МФО 305299, ЄДРПОУ 45498792,
ІПН 454987904634 Юридична адреса: , Україна, Дніпропетровська область, м. Дніпро,
вул. Івана Шулика буд.6,кв.14 т. 063-977-18-69 (офіс), т.0 686515798 (директор)

Вих. 192/26 від 14.09.2026 р.

Керівнику Дніпровського
державного університету
внутрішніх справ
С.В. Мельнику

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Приватне підприємство «Брандмауер» пропонує виконати поточний ремонт корпусу №1 літ. А-6 приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26 вартість становить **219 270,77 грн. (двісті дев'ятнадцять тисяч двісті сімдесят грн 77 коп.)**, у т.ч. ПДВ 20 % - 36 545,13 грн., а саме вартість матеріалів та обладнання 79 028,02 грн., вартість робіт 140 242,75 грн.

Сподіваємось на ефективну співпрацю.

Директор **Андрій Ліпінський**

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БРАНДМАУЕР» 45498792 Україна, місто Дніпро

Замовник Дніпровський державний університет внутрішніх справ
(назва організації)

Підрядник ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БРАНДМАУЕР»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт корпусу №1 літ. А-6 приміщення №101 Дніпровського державного університету внутрішніх справ по просп. Науки, 26 в м. Дніпро, що здійснюється в 2026 році

Вид договірної ціни: тверда.

Складена в поточних цінах станом на 25 вересня 2026 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн		
			всього	у тому числі: послуги	у тому числі: інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Послуги			
1		Прямі витрати, в т.ч.	142,75472	142,75472	-
	Розр. №1	Кошторисна заробітна плата робітників	74,01960	74,01960	-
	Розр. №2	Вартість матеріальних ресурсів	65,85668	65,85668	-
	Розр. №3	Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів	2,87844	2,87844	-
2	Розр. №4	Загальновиробничі витрати	14,27507	14,27507	-
3	Розр. №5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розр. №6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розр. №7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розр. №8	Інші витрати	-	-	-
		Разом	157,02979	157,02979	-
7	Розр. №9	Прибуток	21,41321	21,41321	-
8	Розр. №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,28264	-	4,28264
9	Розр. №11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	НІШИ РАДІАТОРІВ								
2	*Улаштування обшивки укосів (ніші) гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї*	*КБ15-63-2*	*100м2*	*0,06*	*41124,57*	*40631,91*	*492,66* *470,13*	*2467,47*	*20,31* *0,24*
3	Листи гіпсокартонні вологостійки, товщина 12,5 мм	С111-741-3 варіант 2	м2	6,3	151,91	-	- -	957,03	- -
4	Клей для гіпсокартону PERLFIX (гіпсовий монтажний) 25 кг	С111-2000-2 варіант 1	кг	30	15,14	-	- -	454,20	- -
5	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані (3,0м)	С111-1844-1 варіант 1	м	11,07	18,64	-	- -	206,29	- -
6	*Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм*	*КБ15-56-3 К=1,15*	*100 м2*	*0,06*	*7328,84*	*7203,33*	- -	*439,73*	*3,27* -
7	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,864	50,34	-	- -	43,49	- -
8	Гіпсова шпаклівка FINISH	С111-2015-4Н2	кг	6	19,85	-	- -	119,10	- -
9	*Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін (ніші) по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування*	*КР12-49-5*	*100м2*	*0,06*	*6615,26*	*6552,41*	- -	*396,92*	*3,16* -
10	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	1,2	50,34	-	- -	60,41	- -
11	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 7047	С111-1626-1 варіант 3	кг	2,7	348,31	-	- -	940,44	- -
	СТІНИ								
12	*Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу*	*КБ10-9-1 Ктз=1,15*	*100м2*	*0,108*	*33722,60*	*33722,60*	- -	*3642,04*	*28,56* -
13	Плити звукоізоляційні мінераловатні ТехноБлок Стандарт 50х600х1200 мм	С1555-115-1ВА варіант 2	м2	11,12	179,21	-	- -	1992,82	- -
14	Дюбелі 6х40 мм в комплекті	С1545-43-19ВА варіант 2	шт	33	0,47	-	- -	15,51	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	Шурупи самонарізні 3,5*25	С188888-22-1ВА варіант 3	шт	184	0,78	-	-	143,52	-
16	Профиль BauGut ARMOSTEEL UD 27/3 м 0, 5 мм	С111-1831-2ВА варіант 1	м	9,4	30,20	-	-	283,88	-
17	Профиль BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0, 5 мм	С111-1831-1ВА варіант 1	м	19,44	46,93	-	-	912,32	-
18	Стрічка армуюча Kurt для швів	С1550-36-1ВА варіант 1	пм	9,29	33,61	-	-	312,24	-
19	Гіпсокартон 2500х1200х12,5 мм	С111-741-3 варіант 1	м2	11,34	145,68	-	-	1652,01	-
20	Шпаклівка Фюгенфюллер	С111-2015-7ВА	кг	3,39	17,14	-	-	58,10	-
	Опорядження								
21	*Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази*	*КБ15-56-3 К=1,15*	*100 м2*	*0,016*	*7328,84*	*7203.33*	-	*117,26*	*0,87*
22	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,23	50,34	-	-	11,58	-
23	Гіпсова шпаклівка FINISH	С111-2015-4Н2	кг	1,6	19,85	-	-	31,76	-
	_____								
24	*Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування*	*КР12-49-5*	*100м2*	*0,02*	*6615,26*	*6552.41*	-	*132,31*	*1,05*
25	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	0,4	50,34	-	-	20,14	-
26	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 9003	С111-1626-1 варіант 5	кг	0,5	348,31	-	-	174,16	-
27	*Декоративне фарбування по трафарету (смуга)*	*КР12-60-12*	*100м2*	*0,104*	*76539,76*	*76539,76*	-	*7960,14*	*52,33*
28	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	С111-2014-6	л	12,41	50,34	-	-	624,72	-
29	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex Feidal RAL 5010	С111-1626-1 варіант 4	кг	6,55	348,31	-	-	2281,43	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	*Установлення лючків ревізійних*	*КР15-122-1*	*грати*	*2*	*308,48*	*308,48*	-	*616,96*	*5,02*
31	Люк ревізійний 400х400 пластиковий	2415-2437-1 варіант 2	шт	2	1019,12	-	-	2038,24	-
	ІНШІ РОБОТИ								
32	*(Демонтаж) (Демонтаж) Улаштування настінних стендів 600х1000 з кріпленням - 9 шт*	*КР20-4-5 к дем.=0,8*	*м2*	*5,4*	*1496,20*	*1496,20*	-	*8079,48*	*61,17*
33	Перевезення сміття до 15 км	С311-15-М	т	14,9	184,50	-	184,50 32,72	2749,05	- 3,34
34	Навантаження сміття вручну	КР20-40-1	1 т	14,9	208,37	208,37	-	3104,71	29,14
	Разом по розділу будівельні послуги, грн.							66155,82 66155,82	405,64 401,79 3,85
	Разом за локальним кошторисом: будівельні послуги, грн.							66155,82 66155,82	405,64 401,79 3,85
	Локальний кошторис 02-01-02 на Електроосвітлення Розділ 1. Електроосвітлення								
35	*Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку*	*КР17-7-12*	*100м*	*2*	*3972,84*	*3972,84*	-	*7945,68*	*66,19*
36	Трубка гофрирован. сіра типу ТГП-ЕТ 15/20	С113-953 варіант 1	м	202	15,14	-	-	3058,28	-
37	*Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А*	*КР17-12-7*	*100шт*	*0,07*	*32910,74*	*32910,74*	-	*2303,75*	*18,28*
38	Автоматичний вимикач Schneider Electric RESI9 6kA 1P 10A C	С1547-16Н2 варіант 3	шт	2	160,26	-	-	320,52	-
39	Автоматичний вимикач Schneider Electric EASY 9 1P 16A	С1547-16Н2 варіант 1	шт	5	187,79	-	-	938,95	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	*Коробка підключення апаратури у підпідлоговому люці, кількість лінії до 20*	*КМ10-398-9*	*шт*	*4*	*1775,16*	*1775,16*	-	*7100,64*	*53,76*
41	Люк розетковий GES4, 6 постів 45х45, 200х200 мм, для покриття 3-10мм (+3xUT3) IK08 IP40/ПА Bettermann	С1-ПРЭВ-8 варіант 12	шт	4	2060,88	-	-	8243,52	-
42	Монтажна коробка BOX4 205х205мм. h=70-100mm/цинк, сталь Bettermann	С1-ПРЭВ-8 варіант 11	шт.	4	2544,67	-	-	10178,68	-
43	*Розетка штепсельна незаглибленого типу при відкритій проводці*	*КМ8-591-8*	*100 шт*	*0,32*	*9469,43*	*9408,61*	*60,82* *12,40*	*3030,22*	*22,12* *0,03*
44	Інформаціонний модуль RJ45 cat.5e R&M Bettermann	С1512-15-П варіант 12	шт	16	328,49	-	-	5255,84	-
45	Розетка 2х45 з заземленням та шторками 250V. 16A, 33*, біла Bettermann	С1512-15-П варіант 11	шт	16	440,75	-	-	7052,00	-
46	Інформаціоная панель кутова 45ж45, 2 RJ45 R&M cat5/6 пуста, біла Bettermann	2405-180-К варіант 8	шт	8	234,11	-	-	1872,88	-
47	Супорт UTP під установку 3-х modul45 L=165мм/ПА Bettermann	2405-180-К варіант 9	шт	8	299,15	-	-	2393,20	-
48	*Комплекс вимірювань постійним струмом змонтованих парних кабелів до та після вмикання у кінцеві пристрої*	*КМ10-896-1*	*100 пар*	*0,64*	*3296,72*	*3296,72*	-	*2109,90*	*15,97*
	Разом по розділу							61804,06	176,35
	будівельні послуги, грн.							61804,06	176,32
									0,03
	Разом за локальним кошторисом:							61804,06	176,35
	будівельні послугии, грн.							61804,06	176,32
									0,03
	Локальний кошторис 02-01-03 на Опалення Розділ 1. Опалення								
49	*Установлення екрану для радіаторів з вивірянням і закріпленням площею в світлі понад 0,25 до 1 м2*	*КР15-122-2*	*грати*	*4*	*400,00*	*400,00*	-	*1600,00*	*13,01*
50	Екран для радіатору decorpaneli Роял 600х1200 мм Білий (інд. виготовлення)	С1428-11873Г варіант 4	шт	4	3298,71	-	-	13194,84	-
	Разом по розділу							14794,84	13,01
	будівельні послуги, грн.							14794,84	13,01

1	2	3	4	5	6
10	Розр. №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	182,72564	178,44300	4,28264
11		Податок на додану вартість	36,54513	-	36,54513
		Всього по розділу I	219,27077	178,44300	40,82777
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
12	Розр. №14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-		
		Разом по розділу II	-		
13		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Всього по розділу II	-		
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	219,27077		

Керівник підприємства
(організації) замовника

_____ С.В. Мельник

Керівник підрядної організації

_____ А.В. Ліпінський

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БРАНДМАУЕР» 34198792 Україна, місто Дніпро